

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Verbandsgemeindeverwaltung Ruwer (Zentrale Vergabestelle)</u>		
Straße	<u>Untere Kirchstr. 1</u>		
PLZ, Ort	<u>54320 Waldrach</u>		
Telefon	<u>0 65 00/9 18-2 24 und -2 04</u>	Fax	<u>0 65 00/9 18-1 00</u>
E-Mail	<u>vergabestelle@ruwer.de</u>	Internet	<u>www.ruwer.de</u>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>VGR/FB5/2026/014</u>
---------------	-------------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 - in Textform
 - mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 - mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Hauptstraße 4A, 54318 Mertesdorf
Freibad Ruwertal

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Sanierung Freibad Mertesdorf; Heizung Lüftung Sanitär Installation

Beschreibung:

Die Freibad-Anlage besteht aus einem Technikgebäude in dem die Schwimmbadtechnik untergebracht ist. Dort wird die Heizungsinstallation und ein Teil der Lüftung installiert.

Wenige Sanitärinstallationen werden hier benötigt.

Das zweite Gebäude ist ein Funktionsgebäude für Umkleide, Duschen und WC-Anlagen. Das Gebäude enthält die Hauptinstallation des Abschnitts Sanitär und geringfügige Lüftungsanlagen.

Wesentliche Bestandteile des Leistungsverzeichnisses sind:

Sanitär:

8 Duschen mit Paneelen
2 4 m Edelstahlrinnen
9 Toiletten
5 Urinale
5 Waschtische mit berührungslosen Armaturen
ca. 100 m Abwasserverrohrung
ca. 150 m Trinkwasserverrohrung einschließlich Dämmung
20 m Erdleitung zum Gebäudeanschluss ohne Erdarbeiten
12 Bodenablauf Aufsatzstücke
Unterputzzapfstellen und Auslaufventile zur Reinigung
Accessoires
Hausanschluss
Dämmung der Rohrleitungen und Armaturen

Heizung:
 Fernwärme Übergabestation
 3 Pumpengruppen für Badewasser Wärmetauscher
 Geschweißte Stahlrohrleitungen im Gebäude
 40 m Kunststoffmantelrohr im Erdreich ohne Erdarbeiten
 Druckhaltung, Entgasung, Nachspeisung
 Dämmung der Rohrleitungen und Armaturen

Lüftung:
 2 Abluftventilatoren
 Zuluft über Nachströmelemente
 ca. 50 m² Verzinkter Luftkanal
 ca. 50 m Wickelfalzrohr
 ca. 15 Luftauslässe
 ca. 10 konstant Volumenstromregler
 Rohr- und Kulissenschalldämpfer, Wetterschutzgitter

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage _____

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
 für ein oder mehrere Lose
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: siehe weitere Fristen
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: siehe weitere Fristen
 weitere Fristen 1. Rohinstallation: KW 36 2026 - KW 39 2026
2. Feininstallation: KW 44 2026 - KW 47 2026

j) Nebenangebote

- zugelassen
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
 nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
 nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E44879613>
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 21.05.2026 um 11:30 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 15.07.2026

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E44879613>

Anschrift für schriftliche Angebote Vergabestelle, siehe oben

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 21.05.2026 um 11:35 Uhr

Ort

[Verbandsgemeindeverwaltung Ruwer](#)

[Raum 204](#)

[Untere Kirchstraße 1](#)

[54320 Waldrach](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bieter und deren Bevollmächtigte](#)

t) geforderte Sicherheiten

[Sicherheiten für die Vertragserfüllung über 5 v. H. der Auftragssumme soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt](#)

[Sicherheit für Mängelansprüche über 3 v. H. der Auftragssumme einschließlich erteilter Nachträge](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

[Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)

[Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen \(auch die der Nachunternehmen\) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.](#)

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

1. Kreisverwaltung Trier-Saarburg, Willy-Brandt-Platz 1, 54290 Trier
2. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau - Vergabeprüfstelle -, Stiftsstraße 9, 55116 Mainz